

Mẫu số: D25-THADS

(Ban hành kèm theo Thông tư số 04/2023/TT-BTP
ngày 14/8/2023 của Bộ Tư pháp)

CỤC QUẢN LÝ THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
TỈNH VĨNH LONG

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: ~~1114~~.../TB-THADSKV9

Vĩnh Long, ngày ~~11~~... tháng ~~11~~... năm 2025

THÔNG BÁO
Về việc bán đấu giá tài sản

Căn cứ Điều 101 Luật Thi hành án dân sự;

Căn cứ các Quyết định số 137/2019/QĐST-DS, ngày 14/5/2019; Quyết định số 136/2019/QĐST-DS, ngày 14/5/2019; Quyết định số 246/2019/QĐST-DS, ngày 12/8/2019; Quyết định số 128/2020/QĐST-DS, ngày 09/7/2020 và Quyết định số 15/2022/QĐCNHGT-DS, ngày 25/7/2022 của Tòa án nhân dân huyện Thạnh Phú, tỉnh Bến Tre (nay là Tòa án nhân dân Khu vực 9 - Vĩnh Long);

Căn cứ các Bản án số 338/2019/DSST ngày 11/11/2019 và Bản án số 343/2019/DSST ngày 12/11/2019 của Tòa án nhân dân huyện Thạnh Phú, tỉnh Bến Tre (nay là Tòa án nhân dân Khu vực 9 - Vĩnh Long); Bản án số 64/2022/DSST ngày 08/8/2022 của Tòa án nhân dân thành phố Bến Tre, tỉnh Bến Tre (nay là Tòa án nhân dân Khu vực 5 - Vĩnh Long) và Quyết định số 316/2022/QĐ-PT ngày 06/12/2022 của Tòa án nhân dân tỉnh Bến Tre (nay là Tòa án nhân dân tỉnh Vĩnh Long);

Căn cứ các Quyết định thi hành án số 1451/QĐ-CCTHADS ngày 04/9/2019; Quyết định thi hành án số 397/QĐ-CCTHADS ngày 27/12/2019; Quyết định thi hành án số 440/QĐ-CCTHADS ngày 08/01/2020; Quyết định thi hành án số 14/QĐ-CCTHADS ngày 02/10/2019; Quyết định thi hành án số 34/QĐ-CCTHADS ngày 03/10/2019; Quyết định thi hành án số 1494/QĐ-CCTHADS ngày 06/9/2019; Quyết định thi hành án số 472, 493/QĐ-CCTHADS ngày 20/01/2020 và Quyết định thi hành án số 1149/QĐ-CCTHADS ngày 21/7/2020; Quyết định thi hành án số 916/QĐ-CCTHADS ngày 02/8/2022; Quyết định thi hành án số 737/QĐ-CCTHADS ngày 10/4/2023 và Quyết định thi hành án số 645/QĐ-CCTHADS ngày 13/3/2023 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Thạnh Phú, tỉnh Bến Tre (nay là Phòng Thi hành án dân sự Khu vực 9 - Vĩnh Long);

Căn cứ Quyết định về việc cưỡng chế kê biên quyền sử dụng đất và các tài sản gắn liền trên đất số 29/QĐ-CCTHADS ngày 12/6/2023 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Thạnh Phú, tỉnh Bến Tre (nay là Phòng Thi hành án dân sự Khu vực 9 - Vĩnh Long);

Căn cứ Hợp đồng dịch vụ đấu giá tài sản số 82/2025/HDDV.ĐGTS ngày 18 tháng 11 năm 2025 của Trung tâm Dịch vụ đấu giá tài sản tỉnh Vĩnh Long,



Thị hành án dân sự tỉnh Vĩnh Long thông báo về việc tổ chức bán đấu giá tài sản như sau:

a) Tên, địa chỉ của tổ chức bán đấu giá tài sản;

Trung tâm dịch vụ đấu giá tài sản tỉnh Vĩnh Long, địa chỉ: số 46A, đường 2 tháng 9, phường Long Châu, tỉnh Vĩnh Long.

b) Tên tài sản hoặc danh mục tài sản, số lượng, chất lượng của tài sản đấu giá; nơi có tài sản đấu giá; giấy tờ về quyền sở hữu, quyền sử dụng đối với tài sản đấu giá;

Tài sản 1. Chiếc xe ô tô khách nhãn hiệu SAMCO, biển số đăng ký 71B-008.35, giấy chứng nhận đăng ký ô tô số 004451, loại xe ô tô khách, màu sơn đỏ trắng, số máy 4HK1465298, số khung R75LG7100705, số loại FELIX, dung tích 5193cm³, niên hạn sử dụng 2036, xe đang hoạt động bình thường.

Giá khởi điểm là: **627.764.974 đồng (Sáu trăm hai mươi bảy triệu, bảy trăm sáu mươi bốn nghìn, chín trăm bảy mươi bốn đồng).**

Tài sản 2. Chiếc xe ô tô khách nhãn hiệu HYUNDAI, biển số đăng ký 71B-009.07, giấy chứng nhận đăng ký ô tô số 007121, loại xe ô tô khách, màu sơn hồng, số máy D6AB5106202, số khung 18BP5C912365, số loại AERO, dung tích 11149cm³, niên hạn sử dụng 2025, xe không còn hoạt động, đã hết hạn kiểm định.

Giá khởi điểm là: **128.436.275 đồng (Một trăm hai mươi tám triệu, bốn trăm ba mươi sáu nghìn, hai trăm bảy mươi lăm đồng).**

Tài sản 3. Chiếc xe ô tô khách nhãn hiệu HYUNDAI, biển số đăng ký 71B-003.06, giấy chứng nhận đăng ký ô tô số 011269, loại xe ô tô khách, màu sơn trắng đỏ xanh, số máy D6AB4088787, số khung 18BP4C911111, số loại AEROSPA, dung tích 11149cm³, niên hạn sử dụng 2025, xe không còn hoạt động, đã hết hạn kiểm định.

Giá khởi điểm là: **76.000.000 đồng (Bảy mươi sáu triệu đồng).**

Nơi có tài sản: xã Tân Phong, huyện Thạnh Phú, tỉnh Bến Tre (nay là xã Đại Điền, tỉnh Vĩnh Long).

Giấy tờ về quyền sở hữu, quyền sử dụng đối với tài sản đấu giá:

Tài sản của ông Nguyễn Văn Tuấn và bà Hồ Thị Ngọc Bích do Chi cục Thi hành án dân sự huyện Thạnh Phú (nay Phòng Thi hành án dân sự Khu vực 9 - Vĩnh Long) kê biên để đảm bảo việc thi hành án.

c) Thời gian, địa điểm xem tài sản đấu giá;

- Thời gian: kể từ ngày niêm yết đến ngày 08/12/2025.

- Địa điểm xem tài sản đấu giá: 80/3 ấp Thạnh, xã Tân Phong, huyện Thạnh Phú, tỉnh Bến Tre (nay là 80/3 ấp Thạnh, xã Đại Điền, tỉnh Vĩnh Long).

d) Thời gian, địa điểm bán hồ sơ tham gia đấu giá;

- Thời gian: từ 07 giờ 00 phút ngày 20/11/2025 đến 17 giờ 00 phút ngày 08/12/2025 (trong giờ làm việc).

- Địa điểm bán và tiếp nhận hồ sơ mời tham gia đấu giá: Trung tâm dịch vụ đấu giá tài sản tỉnh Vĩnh Long, địa chỉ: số 46A, đường 2 tháng 9, phường Long Châu, tỉnh Vĩnh Long hoặc số 15 Trần Khoa Huân, phường An Hội, tỉnh Vĩnh Long.

đ) Giá khởi điểm của tài sản đấu giá;

Tài sản 1: Giá khởi điểm là: **627.764.974 đồng (Sáu trăm hai mươi bảy triệu, bảy trăm sáu mươi bốn nghìn, chín trăm bảy mươi bốn đồng).**

Tài sản 2: Giá khởi điểm là: **128.436.275 đồng (Một trăm hai mươi tám triệu, bốn trăm ba mươi sáu nghìn, hai trăm bảy mươi lăm đồng).**

Tài sản 3: Giá khởi điểm là: **76.000.000 đồng (Bảy mươi sáu triệu đồng).**

Lưu ý: Giá trên chưa bao gồm thuế thu nhập cá nhân, lệ phí trước bạ, sang tên, phí công chứng và các loại thuế, phí, lệ phí, chi phí khác có liên quan đến việc đăng ký quyền sở hữu, quyền sử dụng tài sản theo quy định của pháp luật... Các khoản thuế, phí, lệ phí, chi phí này do người mua trúng đấu giá chịu trừ thuế thu nhập.

e) Tiền mua hồ sơ tham gia đấu giá, tiền đặt trước;

- Tiền mua hồ sơ tham gia đấu giá: Tài sản 1, 2: 100.000 đồng/01 hồ sơ/01 tài sản. Tài sản 3: 50.000 đồng/01 hồ sơ/01 tài sản. Nộp tiền mặt tại Trung tâm dịch vụ đấu giá tài sản tỉnh Vĩnh Long hoặc nộp vào tài khoản của Trung tâm dịch vụ đấu giá tài sản tỉnh Vĩnh Long theo số tài khoản 7290091403 được mở tại Ngân hàng TMCP Đầu tư và Phát triển Việt Nam - Chi nhánh Đồng Khởi.

- Tiền đặt trước: Tài sản 1: 63.000.000 đồng/01 hồ sơ, Tài sản 2: 13.000.000 đồng/01 hồ sơ, Tài sản 3: 7.600.000 đồng/01 hồ sơ/01.

- Thời gian: từ 07 giờ 00 phút ngày 20/11/2025 đến 17 giờ 00 phút ngày 08/12/2025. Nộp vào tài khoản của Trung tâm dịch vụ đấu giá tài sản tỉnh Vĩnh Long theo số tài khoản 7290091403 được mở tại Ngân hàng TMCP Đầu tư và Phát triển Việt Nam - Chi nhánh Đồng Khởi.

g) Thời gian, địa điểm, điều kiện, cách thức đăng ký tham gia đấu giá;

- Thời gian, địa điểm: Từ 07 giờ 00 phút ngày 20/11/2025 đến 17 giờ 00 phút ngày 08/12/2025 (trong giờ làm việc), tại Trung tâm dịch vụ đấu giá tài sản tỉnh Vĩnh Long, địa chỉ: số 46A, đường 2 tháng 9, phường Long Châu, tỉnh Vĩnh Long hoặc số 15 Trần Khoa Huân, phường An Hội, tỉnh Vĩnh Long.

- Điều kiện, cách thức đăng ký tham gia đấu giá: cá nhân, tổ chức khi đăng ký tham gia đấu giá thông qua việc nộp hồ sơ tham gia đấu giá hợp lệ (đối với cá nhân nộp bản photo CCCD; đối với tổ chức nộp bản photo Giấy ĐKKD và CCCD của người đại diện theo pháp luật) và tiền đặt trước theo Điều 38 Luật đấu giá tài sản và khoản 23, Điều 1 Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật đấu giá tài sản.

Lưu ý: Người đăng ký tham gia đấu giá nhưng không nộp tiền đặt trước đúng thời gian quy định xem như không tham gia đấu giá. Tài sản đưa ra đấu giá để thi hành án, do đó sẽ phát sinh, thay đổi, tạm dừng trong quá trình tổ chức đấu giá bán tài sản.

h) Thời gian, địa điểm tổ chức cuộc đấu giá;

- Thời gian: vào lúc 09 giờ 00 phút ngày 11/12/2025.



- Địa điểm: tại Hội trường đấu giá tài sản (số 15 Trần Khoa Huân, phường An Hội, tỉnh Vĩnh Long).

i) Hình thức đấu giá, phương thức đấu giá;

- Hình thức đấu giá: Đấu giá trực tiếp bằng lời nói tại phiên đấu giá.

- Phương thức đấu giá: Theo phương thức trả giá lên, không giới hạn số lần trả giá. Bước giá phải trả từ: tài sản 1: 6.300.000 đồng, tài sản 2: 1.300.000 đồng, tài sản 3: 7.600.000 đồng trở lên so với giá khởi điểm của từng lần trả giá.

Tổ chức, cá nhân, có nhu cầu mua đấu giá tài sản xin liên hệ và nộp hồ sơ tại:

Trung tâm dịch vụ đấu giá tài sản tỉnh Vĩnh Long, địa chỉ: số 15 Trần Khoa Huân, phường An Hội, tỉnh Vĩnh Long; số điện thoại 0270. 3826232 - 0275.3823667 hoặc Phòng Thi hành án dân sự Khu vực 9 - Vĩnh Long, địa chỉ: ấp 5, xã Mỏ Cày, tỉnh Vĩnh Long.

Lưu ý: Trước khi mở cuộc bán đấu giá 01 ngày làm việc, người phải thi hành án có quyền nhận lại tài sản nếu nộp đủ tiền thi hành án và thanh toán các chi phí thực tế, hợp lý đã phát sinh từ việc cưỡng chế thi hành án, tổ chức bán đấu giá. Việc nộp tiền được thực hiện tại Phòng Thi hành án dân sự Khu vực 9 - Vĩnh Long. Thông báo này thay cho thư mời ngày giờ bán đấu giá tài sản trong trường hợp có người đăng ký tham gia đấu giá./.

Nơi nhận:

- Các đương sự;
- UBND xã Đại Điền;
- Viện kiểm sát nhân dân tỉnh Vĩnh Long;
- Viện kiểm sát nhân dân KV9 - Vĩnh Long;
- Kế toán nghiệp vụ;
- Trang thông tin điện tử của THADS tỉnh;
- Lưu: VT, HSTHA.

CHẤP HÀNH VIÊN



Thái Thị Diễm Lê